Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ

Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26 декабря 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-01-35 ж-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	**Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Отделфинстрой и Партнеры"**
2.2.2. ИНН:	2130097685
2.2.3. ОГРН:	1122130000167
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	**Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №272) со встроенно – пристроенными помещениями поз. 2 и отдельно стоящей автостоянкой поз. 2а, в микрорайоне «Акварель», ограниченного жилыми домами по ул. Академика Королева, ул. Гражданская, ул. Дементьева**
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Гражданская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): - многоквартирный жилой дом (поз.2) - отдельно стоящая автостоянка (поз. 2а)	 дом 95 здание 95А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:010901:3314
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-107-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №272) со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 2)**
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2310
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	24513,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1995,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов К=0,3, лоджий К=0,5, веранд и террас) (кв. м):	14415,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13852,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	546
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	50
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	496
6.1.11. в том числе квартир (штук):	272
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м): - архитектурная - пожарно-техническая	 62,43 54,46
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
5.1.18. Иные показатели: - общая площадь (за исключением балконов, лождий, веранд и террас) (кв.м.): - общая площадь (с учетом балконов К-0,3, лождий К-0,5, веранд и террас с коэффициентом) (кв.м.): - общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без понижающего коэффициента) (кв.м.): - жилая площадь квартир (кв.м.): - количество квартир: - однокомнатных: - двухкомнатных: - трёхкомнатных: - площадь общего имущества (кв.м.): - строительный объем (куб.м.), в т.ч.: - надземная часть (куб.м.): - подземная часть (куб.м.): - этажность - общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых жильцов (кв.м./шт.): - общая площадь встроенно - пристроенных нежилых помещений (кв.м./шт.): - общая площадь крышной котельной (кв.м.): - стоимость строительства объекта (тыс. руб.) всего, в том числе: - строительно – монтажных работ (тыс. руб.):	 20955,6 21518,3 15282,3 7551,2 272 96 128 48 5107,5 82969,0 80796,0 2173,0 18 168,5/36 1827,1/14 53,0 892571,09 782240,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08649409714
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**отдельно стоящая автостоянка (поз. 2а)**
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1120
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	2569,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-

6.2.12. Количество машино-мест (штук):	109
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м): - архитектурная - пожарно-техническая	 5,85 5,85
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели: - площадь здания автостоянки (кв.м.): - площадь машино-мест (кв.м.): - строительный объем автостоянки (куб.м.):	 2569,5 1596,4 4968,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	21.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08649409714

Заместитель главы администрации - руководитель аппарата	А.Н. Петров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

Исп. Архипов В.Р.