



428000, г. Чебоксары, улица К. Маркса, 36

Кому ООО «Отделфинстрой и Партнеры»

(наименование застройщика полное наименование)

ИНН/КПП 2130097685/213001001

организации – для юридических лиц),

428018, г. Чебоксары, Московский проспект, д.17,  
строение 1, помещение 10

(тел./факс 58-01-34)

его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ «RU 21304000» - «ЗЖ»

Администрация г. Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
отремонтированного объекта капитального строительства

жилой дом (квартиры с №91 по №225, блок-секции «Б» и «В», 3 подъезда,  
второй этап строительства),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары, улица Радужная, д.13 (I очередь VII

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

микрорайона центральной части города Чебоксары, позиция 29).

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

### 2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем здания всего, в том числе:	куб.м.	29810	28399
- надземной части	куб.м.	27222,8	25909
Общая площадь здания	кв.м.	8621,4	8623,5
Количество зданий	штук	1	1

### II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы,  
детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Количество посещений \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Вместимость \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

(иные показатели)

### Объекты производственного назначения

Мощность \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Производительность \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Протяженность \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

(иные показатели)

Материалы фундамента	-
Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-

### III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м. 6317,9 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)  
Количество этажей штук 9 (кроме того имеется подвал)  
Количество секций секций 2 (секции), 3 подъезда

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	135/6564,9	135/6571,2
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	81/3278,91	81/3285,1
2-комнатные	штук/кв.м.	54/3285,99	54/3286,1
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с пониж. коэфф.)	кв.м.	6564,9	6571,2

Материалы фундаментов – сваи с монолитными ленточными ростверками;  
Материалы стен – несущей конструкцией является монолитный железобетонный каркас с кирпичным лестнично-лифтовым узлом. Наружные стены выполнены в соответствии с требованиями СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита здания» – толщина 190мм из керамзитобетонных блоков с поэтажным опиранием на перекрытия и устройство навесного фасада;  
Материалы перекрытий – монолитный бетон толщиной 160 мм, из бетона Кл В20;  
Материалы кровли – 2 слоя «Техноэласта», с внутренним водостоком. Утеплитель –экструдированный пенополистирол толщиной 150мм, уклонообразующий слой из керамзита толщиной от 50 до 310мм.

### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего, в том числе: 198984,52 тыс. рублей  
- строительно-монтажных работ 191019,09 тыс. рублей  
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7965,43 тыс. рублей

**Заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 04 » августа 2014 г.

М.П.