



428000, г. Чебоксары, пл. Республики, 2

Кому ООО «Отделфинстрой и Партнеры»

(наименование застройщика)

428018 г. Чебоксары, Московский проспект,
д.17, строение 1, помещение 10

полное наименование организации – для

(тел./факс 58-01-34) ИНН/КПП

2130097685/213001001

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ «RU 21304000» - «20ж»

Администрация г. Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
отремонтированного объекта капитального строительства

жилой дом (квартиры с №1 по №117) со встроенными помещениями,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Радужная, д.7, (ранее по
ул.Пирогова (позиция 13, 13А), I очередь VII микрорайона центральной
части города).

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб.м.	29393,76	31746
в т.ч. надземной части	куб.м.	25820,22	27759
Общая площадь здания	кв.м.	8600,8	8694,7

Общая площадь с коэффициентом	кв.м.	6886,78	6938,6
Общая площадь нежилых помещений, в т.ч.:	кв.м.	311,32	303,7
площадь нежилого помещения №1	кв.м.	89,19	87,5
площадь нежилого помещения №2	кв.м.	67,0	65,0
площадь нежилого помещения №3	кв.м.	94,7	91,6
площадь нежилого помещения №4	кв.м.	60,43	59,6
Общая площадь кладовок с №№1-39	кв.м.	155,3	228,9
Число этажей	этаж	9, кроме того имеется цокольный этаж	9, кроме того имеется цокольный этаж
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест _____ -
Количество посещений _____ -
Вместимость _____ -
(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность _____ -
Производительность _____ -
Протяженность _____ -
(иные показатели)

Материалы фундамента _____ -
Материалы стен _____ -
Материалы перекрытий _____ -
Материалы кровли _____ -

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м. 6740,90 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количества этажей _____ штук 9 (кроме того имеется цокольный этаж)

Количество секций _____ секций 2 (секции), 3 подъезда

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	117/6886,78	117/6938,6
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	36/1523,04	36/1534,5
2-комнатные	штук/кв.м.	72/4599,73	72/4646,2
3-комнатные	штук/кв.м.	9/764,01	9/757,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с коэф.	кв.м.	6886,78	6938,6

Материалы фундаментов — сваи с монолитными ленточными ростверками;
Материалы стен — несущей конструкцией является монолитный железобетонный пространственный каркас. Наружные стены выполнены в соответствии с требованиями СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита здания» - толщина 190мм из керамзитобетонных блоков СКЦ с поэтажным опиранием на перекрытия и устройство навесного вентилируемого фасада;
Материалы перекрытий — монолитный армированный бетон толщиной 160 мм, из бетона Кл В25;
Материалы кровли — 2 слоя «Техноэласта», с внутренним водостоком. Утеплитель —экструдированный пенополистирол толщиной 150мм, уклонообразующий слой из керамзита толщиной от 50 до 230мм.

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего, в том числе:	218 794,50 тыс. рублей
- строительно-монтажных работ	177 061,50 тыс. рублей
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	9 395,08 тыс. рублей

**Заместитель главы администрации
города Чебоксары -начальник управления архитектуры
и градостроительства**

(должность уполномоченного
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

(подпись)

А.С. Анисимов
(расшифровка подписи)

« 27» сентября 2013 года

М.П.

исп. Никитина Л.Г.

