



428000, г. Чебоксары, пл. Республики, 2

Кому ООО «Отделфинстрой и Партнеры»

(наименование застройщика)

428018 г. Чебоксары, Московский проспект,  
д.17, строение 1, помещение 10

(полное наименование организации – для

(тел./факс 58-01-34) ИНН/КПП

2130097685/213001001

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ «RU 21304000» - «21ж»

Администрация г. Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
отремонтированного объекта капитального строительства

жилой дом (квартиры с №1 по №90, блок-секция «А», 2 подъезда, первый этап  
строительства)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Радужная, д.13, (ранее по  
ул.Пирогова (позиция 29, блок-секция «А», первый этап строительства), I  
очередь VII микрорайона центральной части города).

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

### 2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего,	куб.м.	19873,24	19089,0
в т.ч. надземной части	куб.м.	18148,44	17349,0



Общая площадь здания	кв.м.	5788,02	5788,5
Общая площадь с коэффициентом	кв.м.	4376,59	4407,3
Число этажей	этаж	9, кроме того имеется подвал	9, кроме того имеется подвал
Количество зданий	штук	1	1

## II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест \_\_\_\_\_ -  
Количество посещений \_\_\_\_\_ -  
Вместимость \_\_\_\_\_ -  
(иные показатели)

## Объекты производственного назначения

Мощность \_\_\_\_\_ -  
Производительность \_\_\_\_\_ -  
Протяженность \_\_\_\_\_ -  
(иные показатели)  
Материалы фундамента \_\_\_\_\_ -  
Материалы стен \_\_\_\_\_ -  
Материалы перекрытий \_\_\_\_\_ -  
Материалы кровли \_\_\_\_\_ -

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м. 4240,50 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количества этажей \_\_\_\_\_ штук 9 (кроме того имеется подвал)

Количество секций \_\_\_\_\_ секций 2 (секции), 2 подъезда

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	90/4376,59	90/4407,3
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	54/2189,64	54/2205
2-комнатные	штук/кв.м.	36/2186,95	36/2202,3
3-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с коэф.	кв.м.	4376,59	4407,3

Материалы фундаментов – сваи с монолитными ленточными ростверками;  
Материалы стен – несущей конструкцией является монолитный железобетонный каркас с кирпичным лестнично-лифтовым узлом. Наружные стены выполнены в соответствии с требованиями СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита здания» - толщина 190мм из керамзитобетонных блоков с поэтажным опиранием на перекрытия и устройство навесного фасада;  
Материалы перекрытий – монолитный бетон толщиной 160 мм, из бетона Кл В20;  
Материалы кровли – 2 слоя «Технозласта», с внутренним водостоком. Утеплитель –экструдированный пенополистирол толщиной 150мм, уклонообразующий слой из керамзита толщиной от 50 до 310мм.

Материалы кровли – 2 слоя «Техноэласта», с внутренним водостоком. Утеплитель –экструдированный пенополистирол толщиной 150мм, уклонообразующий слой из керамзита толщиной от 50 до 310мм.

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего, в том числе:

- строительно-монтажных работ

- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

139 107,61 тыс. рублей

108 231,67 тыс. рублей

5 311,11 тыс. рублей

**Заместитель главы администрации  
города Чебоксары -начальник управления архитектуры  
и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



**А.С. Анисимов**

(расшифровка подписи)

**« 30» сентября 2013 года**

М.П.

исп. Никитина Л.Г.